

ДОГОВОР **за строително-монтажни работи**

Днес, 04.10.2015 г., в гр. София между:

НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, град София 1169, пл. „Народно събрание“ 2, ЕИК по БУЛСТАТ № 000695018, идентификационен № по ДДС: BG 000695018, представлявано от Иван Славчов – главен секретар, съгласно заповед № 450-05-11 от 03.11.2014 г. на председателя на Народното събрание, и Бойка Цонкова – главен счетоводител, наричано за краткост в този договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

„АЙСГАРД“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1700, област София (столица), община Столична, район Студентски, бул. „Симеоновско шосе“ № 9, Магазин 13, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 131380092, идентификационен № по ДДС: BG131380092, представлявано от Иван Матеев Петров, на длъжност управител, вписано в Централния професионален регистър на строителя в първа група за изпълнение на строежи от трета до пета категория (Удостоверение № I – TV 015009) и в пета група за изпълнение на отделни видове СМР (Удостоверение № V – TV 010555), определено за изпълнител със заповед № ОП 555-01-104/18.09.2015 г. на главния секретар на Народното събрание, наричано за краткост в този договор **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 41 и следващите по раздел VI от Закона за обществените поръчки се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши срещу възнаграждение строително-монтажни работи (СМР) - текущ ремонт на противообледенителната система на сградата на Народното събрание в София, пл. „Народно събрание“ № 2” (Обособена позиция № 1 от обществената поръчка), описани по вид, обем, единични и обща цена в количествено-стойностна сметка - Приложение № 26 към договора.

1.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да възложи писмено по време на изпълнение на настоящия договор допълнителни непредвидени работи до размера, посочен в количествено-стойностната сметка – Приложение № 26 към договора.

2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши работите, предмет на договора, съгласно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (Приложение № 1 към договора) и представената оферта за участие в процедурата - Приложения № 2, 2а и 2б към договора.

II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

3. Сроктът за изпълнение на СМР е 59 (петдесет и девет) календарни дни, считано от датата на осигурен достъп до сградата (съгласно представената оферта за участие в процедурата – Приложение № 2 към договора).

III. ДОГОВОРНА СТОЙНОСТ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

4. Общата стойност на СМР, предмет на договора, е 42229.92 (четиридесет и две хиляди двеста двадесет и девет 0.92) лева без ДДС – съгласно ценовото предложение (Приложение № 2а към договора). Общата стойност включва всички необходими разходи за изпълнение на СМР, в т.ч. цената на вложените материали, труд, допълнителни

разходи, печалба, непредвидени работи до размера, посочен в количествено-стойностната сметка и др.

5. Окончателната стойност се определя след извършване и приемане на всички строително-монтажни работи. Същата не може да надвишава сумата по т. 4 и се изчислява за количеството и стойността на действително (фактически) вложени материали и извършени СМР.

6. За СМР по т. 1 цената се образува въз основа на предложените единични цени в количествено-стойностната сметка (Приложение № 2б към договора), а в случай на непредвидени видове работи съгласно т. 1.1. – въз основа на предварително одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ анализни цени, формирани по предложените показатели за образуване на единични цени (Приложение № 2а към договора), придружени от фактури за закупени материали.

7. Плащанията по договора се извършват в левове, както следва:

7.1. Авансово - 0 (нула) лева, съгласно ценовото предложение - Приложение № 2а към договора, до 30 % (тридесет процента) от стойността по т. 4 с ДДС – в срок от пет работни дни от сключване на договора срещу представена 100 % (сто процента) безусловна неотменима банкова гаранция за сумата с ДДС, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и със срок на валидност, равен на срока по т. 3, удължен с два месеца, но не по-късно от окончателното приемане на обекта с протокол по т. 11.1. Текстът на банковата гаранция се съгласува предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.2. Остатъкът от стойността по т. 5 се плаща в срок от пет работни дни след окончателното приемане на обекта с протокол по т. 11.1.

7.3. В случай че до 15.12.2015 г. протоколът по т. 11.1. не е подписан, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща дължимата сума по договора авансово срещу представена 100 % (сто процента) безусловна неотменима банкова гаранция за сумата с ДДС, издадена в полза на Народното събрание със срок на валидност, равен на срока по т. 3, удължен с два месеца. Текстът на банковата гаранция се съгласува предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7.4. Плащанията се извършват срещу надлежно издадена фактура, по банков път по сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

IBAN: BG89PRCB92301010227117

BIC: PRCBVGSF

Банка: „ПРОКРЕДИТБАНК“ ЕАД

Титуляр на сметката: „АЙСГАРД“ ООД

7.5. Плащането се извършва при спазване разпоредбите на чл. 45б, ал. 3 и 4 ЗОП (в случай че са приложими).

8. Банковата гаранция за авансово плащане става изискуема при писмено уведомяване на банката-издател на гаранцията от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява задълженията си по договора и/или ги изпълнява неточно.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има следните права и задължения:

9.1. Да изпълни на свой риск и със свои материали, качествено и в срок договорените СМР съгласно техническата документация (Приложение № 2 към договора) и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (Приложение № 1 към договора), при спазване на действащото законодателство, строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти в страната, правилата по здравословни и безопасни условия на труд и пожарна безопасност.

9.1.1. Да осигури изцяло нужните за изпълнението на СМР транспорт, продукти и всичко друго необходимо за СМР и за провеждането на изпитвания, тестове, проби и замървания на противообледенителната система.

9.1.2. Да осигури всички необходими разрешителни за влизане на транспорт и механизация в зона Ц – гр. София и да предприеме изискуемите действия за организация на строителната площадка и изхвърляне на строителните отпадъци.

9.2. Да изпълни възложените му допълнителни непредвидени СМР. Непредвидените работи, които се изпълняват по настоящия договор не могат да надвишават размера, посочен в количествено-стойностната сметка - Приложение № 26 към договора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя и представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение анализни цени за непредвидените СМР, изготвени въз основа на показателите за образуване на единични цени - Приложение № 2а към договора, и фактури за закупени материали.

9.3. При сключване на договора да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ списък с имената и данни от личните карти на участващите в изпълнението му служители и работници.

9.4. Да доставя и влага строителни продукти/материали и оборудване, отговарящи на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на техническите изисквания към строителните продукти съгласно чл. 169а ЗУТ и Наредба № РД-02-20-1 от 05.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България (обн., ДВ, бр. 14 от 20.02.2015 г.), съгласно представената оферта (Приложение № 2 към договора).

9.5. Да представи и поддържа действаща застраховка за професионална отговорност по чл. 171 ЗУТ за срока на действие на договора, както и да сключи допълнителна застраховка по чл. 173 ЗУТ при писмено искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, направено в срок до 5 (пет) работни дни след сключване на договора. При поискване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или при промяна на обстоятелствата ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя в тридневен срок копия от документи, удостоверяващи валидността на застраховката му за професионална отговорност и копие от валидно удостоверение за вписване в ЦПРС.

9.6. Да пази имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с грижата на добър търговец. За вреди, причинени на лица или на публично или частно имущество при или по повод СМР, отговорността е изцяло на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

9.7. Да участва със свои представители в съставянето на съответните актове и протоколи по изпълнението и отправя писмена покана до другата страна за съставянето им при условията и по реда на действащата нормативна уредба.

9.8. Да отстранява за своя сметка всички допуснати грешки, недостатъци, некачествени СМР или друго неточно изпълнение по време на строителството, както и дефекти, проявили се в гаранционния срок по т. 12.

9.9. Да изпълнява СМР при спазване на мерките за опазване на живота и здравето на хората на строителната площадка, в т.ч. нормите по здравословни и безопасни условия на труд, предвидени за съответните СМР, и пожарна безопасност. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен преди и по време на СМР да извършва всички изисквани инструктажи на работниците и служителите си, ангажирани с работите, с изключение на началния инструктаж, извършван от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В случай на трудови злоупотреки последните се възмездяват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

9.9.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи имуществена отговорност за причинени щети и пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия, отговаря и за нарушение на императивни разпоредби на нормативните актове. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка със СМР са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

9.10. Да осигурява в рамките на работното си време достъп до обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да му съдейства при извършваните от него проверки по изпълнението.

9.11. Да извършва СМР с персонал, квалифициран за съответния вид работи. Отговаря за качеството на извършените работи от своите подизпълнители (в случай, че

ползва такива) като за свои. Същият сключва договор за подизпълнение с посочените в офертата подизпълнители по реда и при условията на раздел VII от глава трета на ЗОП. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от отговорността му за изпълнение на настоящия договор.

9.11.1. В срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпраща оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заедно с доказателства, че не е нарушена забраната по чл. 45а, ал. 2 ЗОП.

9.12. Да изпълнява договорените СМР при режим на ограничен достъп до сградата и в условията на работещо Народно събрание. С оглед нормалното функциониране на сградата изпълнението на някои видове СМР може да бъде прекъсвано за определени часове и дни, да се извършва в извънработно време, в почивни и празнични дни и при необходимост на двусменен режим на работа, без това да променя срока за изпълнение и общата стойност на СМР.

9.13. Да получи уговореното възнаграждение при условията и сроковете на настоящия договор.

9.14. Лицата, упълномощени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да отговарят за изпълнението на договора, да поддържат пряка и постоянна връзка с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да подписват предвидените протоколи, актове и други документи по настоящия договор, са посочени в Приложение № 3 към договора.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има следните права и задължения:

10.1. Да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до местоизпълнението на СМР, за което се съставя надлежен протокол.

10.2. Да съдейства за изпълнението на договорените работи като своевременно решава всички възникнали в процеса на работа технически проблеми.

10.3. Да възлага писмено, след одобряване на анализни цени, по време на изпълнение на настоящия договор, СМР до размера на непредвидените работи (над предвидените количества за даден вид работа или нов вид работа), посочен в количествено-стойностната сметка.

10.4. Да осъществява чрез свои представители непрекъснат контрол по изпълнението на настоящия договор, стига да не пречат работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му управленска и финансова самостоятелност. Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката.

10.5. Да участва със свои представители в съставянето на съответните актове и протоколи по изпълнението и отправя писмена покана до другата страна за съставянето им при условията и по реда на действащата нормативна уредба.

10.6. Да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимото възнаграждение по т. 5.

10.7. При сключване на договора да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ План за осигуряване на пожарната безопасност на Народното събрание вх. № 355-00-311 от 04.04.2013 г. (Приложение № 1а към договора).

10.8. Да извърши начален инструктаж на работниците и служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преди започване на строително-монтажните работи (Приложение № 1б към договора).

10.9. Лицата, упълномощени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да отговарят за изпълнението на договора, да поддържат пряка и постоянна връзка с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да подписват предвидените протоколи, актове и други документи по настоящия договор, са посочени в Приложение № 4 към договора.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ

11. След окончателното завършване на СМР, провеждането на изпитвания, тестове, проби и замервания на противообледенителната система и съставянето на необходимите протоколи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за това и го поканва за приемане на обекта.

11.1. Приемането се извършва с окончателен двустранен приемателно-предавателен протокол за действително (фактически) вложени материали и изпълнени СМР, и за окончателната стойност по т. 5 от договора, подписан от упълномощените представители на страните. Към протокола се прилагат съставените протоколи за изпитвания, тестове, проби и замервания на противообледенителната система, техническа и друга документация по изпълнение на договора.

11.2. До предаване на обекта рискът от случайно погиване или повреждане на извършени СМР, материали и др. се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VII. ГАРАНЦИОНЕН СРОК

12. Гаранционните срокове са, както следва:

а) на изпълнените СМР, в т.ч. оборудване и материали – 5 (пет) години,

б) на нагревателните кабели – 20 (двадесет) години.

12.1. Гаранционните срокове започват да текат от датата на подписване на двустранния приемателно-предавателен протокол по т. 11.1. Условието на гаранционно обслужване на противообледенителната система, в т.ч. извършване на профилактика (настройка) на системата веднъж годишно, са: преглед на електротаблата, преглед на силовите кабели, преглед на нагревателните кабели - съгласно представената оферта (Приложение № 2 към договора).

12.2. За проявилите се в гаранционния срок скрити недостатъци и дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 5 (пет) дни след уведомяването ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, е длъжен да започне работа по отстраняването на дефектите в минималния технологично необходим срок. Срокът на ремонта се прибавя към гаранционния срок.

12.3. Сроковете, начините и технологията за отстраняване на дефектите се договарят между страните с протокол.

12.4. В случай на отказ, включително мълчалив, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да отстрани дефектите за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка, равна на удвоения размер на стойността на отстранените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дефекти.

VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

13. Най-късно в деня на подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя документ за гаранция за изпълнение в размер 2111.50 (две хиляди сто и единадесет 0.50) лева, представляващи 5 % (пет процента) от стойността по т. 4 без ДДС. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сам избира формата на гаранцията за изпълнение – парична сума.

13.1. Паричната сума се превежда в сметка на Народно събрание в БНБ, IBAN BG49 BNBG 9661 3300 1707 01, BIC: BNBGBGSD.

Внасянето на сумата се удостоверява с платежно нареждане от 02.10.2015г., Инвестбанк АД, за сумата 2111.50 лв.

13.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява внесената парична сума при неизпълнение или неточно изпълнение – частично, забавено и/или некачествено, от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

13.3. Гаранцията за изпълнение се освобождава в срок до 5 (пет) работни дни след подписване на протокола по т. 11.1.

13.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение, без да начислява лихва върху нея.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

14. Договорът се прекратява:

а) с неговото изпълнение;

б) по взаимно съгласие, изразено в писмена форма;

в) при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

14.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може едностранно да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни задълженията си.

14.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да развали договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява задълженията си по договора, прекъсне или забави виновно изпълнението с повече от 10 (десет) дни. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер 30 % (тридесет процента) от стойността по т. 4.

14.3. Настоящият договор се прекратява по право при условията на чл. 43, ал. 8 ЗОП.

X. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

15. При виновна забава ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер 0,5 % върху стойността на договора по т. 4 за всеки просрочен ден, но не повече от 30 % (тридесет процента).

16. За некачествено изпълнение, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер 0,5 % от стойността на некачествено извършените СМР.

16.1. Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР или в гаранционните срокове по т. 12, не бъдат отстранени в договорения срок или ако такъв липсва – в един разумен срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи освен неустойката по предходната точка и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

16.2. При пълно неизпълнение на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер 30 % (тридесет процента) от стойността по т. 4.

17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прихване дължимите суми от санкции и неустойки от гаранцията за изпълнение, от гаранцията за авансовото плащане и/или от сумата за плащане.

18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка за забавено плащане в размер 0,5 % върху неиздължената сума за всеки просрочен ден, но не повече от 30 % (тридесет процента).

18.1. В случая по т. 14.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди от сключването на договора, но не повече от 3 % (три процента) от стойността по т. 4.

19. За неизпълнение на отделни задължения по този договор, неуредено в предходните точки, неизправната страна дължи на изправната страна неустойка в размер 2 (две) минимални месечни работни заплати за страната за всеки конкретен случай.

20. При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди съгласно българското гражданско и търговско законодателство.

21. Страните по договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

21.1. Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позове на непреодолима сила.

21.2. Непреодолима сила по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно, в т.ч.

непредвидено обстоятелство по смисъла на т. 146 от § 1 от ДР на ЗОП. Сертификатите, издадени от БТПП или упълномощени държавни органи ще представляват доказателство за съществуването и продължителността на форсмажора.

21.3. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна в седемдневен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

XI. СЪОБЩЕНИЯ

22. Всички съобщения във връзка с този договор са валидни, ако са направени в писмена форма и подписани от упълномощените представители на страните.

22.1. Адресите на страните по договора са:

На ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. София 1700, област София (столица), община Столична, район Студентски, бул. „Симеоновско шосе“ № 9, Магазин 13, тел.: 02 962 1666, факс: 02 962 1665, електронен адрес: iceguard@iceguard.bg

На ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. София 1169, пл. „Народно събрание“ 2, тел. 02 9392459; 02 939 2171, факс: 02 9809677, електронен адрес: dus@parliament.bg

22.2. Когато някоя от страните е променила адреса си, посочен по-горе, без да уведоми за новия си адрес другата страна, поканите и съобщенията ще се считат за връчени и когато са изпратени на стария адрес.

22.3. За дата на съобщението се смята:

- датата на предаване - при ръчно предаване;
- датата, отбелязана на обратната разписка - при изпращане по пощата;
- датата на приемане - при изпращане по факс.

XII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

23. Изменения в договора се правят при условията на чл. 43, ал. 2 ЗОП по взаимно писмено съгласие на страните.

24. Сключване на договор за продължаване на настоящия договор с правоприменик се извършва при условията на чл. 43, ал. 7 ЗОП.

25. Всички данни, сведения и факти, свързани със сключването и изпълнението на настоящия договор ще се третират от страните като конфиденциална информация с изключение на тази, която съгласно законодателството подлежи на регистриране, публикуване или предоставяне на компетентен орган.

26. За неуредените в договора въпроси се прилага действащото законодателство в Република България.

27. Всички спорове, произтичащи или свързани с този договор, ако не бъдат учредени чрез преговори, ще бъдат окончателно решени по реда на ГПК от съответния компетентен съд.

Договорот се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

1.

Иван Славков

Бойка Донкова

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Иван Петров
ICEGUARD
„АЙСГАРД“ ООД - София

Приложение № 4.1.
(Образец оферта – Обособена позиция № 1
„СМР – текущ ремонт на
противообледенителната система на
сградата на Народното събрание в София,
пл. „Народно събрание“ № 2”)

Айсгард ООД
(фирма на участника в откритата процедура)

О Ф Е Р Т А

До Народното събрание на Република България
София, пл. „Народно събрание“ № 2

Господа,

След като се запознах(ме) с документацията за участие в откритата процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет строително-монтажни работи (СМР) – текущ ремонт на противообледенителните системи на сградите на Народното събрание в София, пл. „Народно събрание“ № 2 и пл. „Княз Александър I“ № 1, и изграждане на нова противообледенителна система на козирката на сградата на Лечебно-възстановителната база на Народното събрание – Велинград, с възложител Народното събрание на Република България, подписаният(те), представляващ(и) и управляващ(и) Айсгард ООД заявявам(е) следното:

1. Желая(ем) да участвам(е) в откритата процедура и осъществя(им) поръчката - Обособена позиция № 1 „СМР – текущ ремонт на противообледенителната система на сградата на Народното събрание в София, пл. „Народно събрание“ № 2”, съгласно условията на документацията за участие.

2. Предлагам(е) следния начин на изпълнение на СМР, съобразен с изискванията на възложителя в т. 1 от раздел VI.A и в раздел VI.B. на документацията, **ОТДЕЛНО ПРИЛОЖЕНИЕ - МЕТОДОЛОГИЯ** (описание на метода и средствата за осъществяване на предлаганите технически решения - може да се изготви в отделно приложение към настоящата оферта).

2.1. Видовете СМР и техните количества, както и информацията за предлаганите нагревателен кабел, цифров покривен сензор и монтажна лента (модел, производител, работни и технически характеристики), са посочени в приложените към настоящата оферта количествена сметка, изготвена съгласно образец (Приложение № 4.1.1. към документацията) и сертификат по европейски стандарт IEC 60800:2009 (или еквивалент) за нагревателните кабели – **общо 20 (двадесет) листа**.

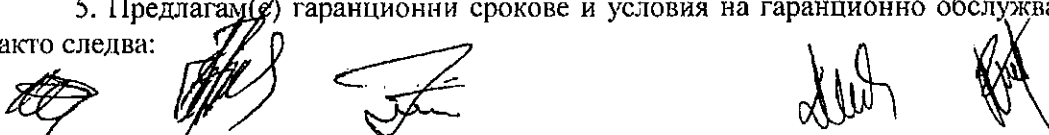
2.2. Прилагам(е) план за безопасност и здраве при изпълнение на СМР **ОТДЕЛНО ПРИЛОЖЕНИЕ - ПБЗ** (може да се изготви в отделно приложение).

2.3. При изпълнение на СМР ще спазвам(е) План за осигуряване на пожарната безопасност на Народното събрание вх. № 355-00-311/04.04.2013 г., предоставен от възложителя при сключване на договора.

3. Предлагам(е) срок за изпълнение на СМР **59** календарни дни, считано от датата на осигурен достъп до сградата (предлага се срок, не по-дълъг от 60 календарни дни).

4. Местоизпълнение на поръчката – сградата на Народното събрание, София, пл. „Народно събрание“ № 2.

5. Предлагам(е) гаранционни срокове и условия на гаранционно обслужване, както следва:



5.1. на изпълнените СМР, в т.ч. оборудване и материали – **5 години** (предлага се срок, не по-кратък от 5 години);

5.2. на нагревателните кабели – **20 години** (предлага се срок, не по-кратък от 10 години).

Гаранционните срокове започват да текат от датата на подписване на окончателния протокол за приемане на обекта.

5.3. Гаранционното обслужване се извършва на място и включва разходи за труд, резервни части, транспорт и др. По време на гаранционния срок ще отстраняваме за моя(наша) сметка всички възникнали недостатъци и ще подменям(е) безплатно всички компоненти, които се окажат дефектни в резултат на некачествен монтаж или на лошо качество. Гаранционното обслужване ще се осъществява от квалифицирани специалисти при спазване предписанията на производителя.

Предлагам(е) следните условия на гаранционно обслужване на противообледенителната система, в т.ч. извършване на профилактика (настройка) на системата веднъж годишно:

Преглед на електро - таблата

Преглед на силовите кабели

Преглед на нагревателните кабели

6. При изпълнението на поръчката няма да използвам подизпълнители

7. Приемам(е) изцяло клаузите на проектодоговора - Приложение № 7 към документацията, и при решение за определянето ми(ни) за изпълнител ще сключа(им) договора по надлежен начин и в законоустановения срок, като в текста му бъдат включени всички клаузи от проекта и предложенията от настоящата оферта.

8. В случай че бъда(ем) избран(и) за изпълнител на поръчката се задължавам(е) да представя(им) при сключване на договора: удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на СМР, предмет на договора, посочени в Националната класификация на икономическите дейности, позиция „Строителство“, съгласно изискванията на чл. 3, ал. 2 от Закона за Камарата на строителите; застраховка „Професионална отговорност“ по чл. 171 ЗУТ с валидност за срока на изпълнение на договора; гаранция за изпълнение на договора съгласно условията на документацията; документи съгласно изискванията на чл. 42 ЗОП.

Срокът на валидност на тази оферта е 120 (сто и двадесет) календарни дни след крайния срок за получаване на оферти.

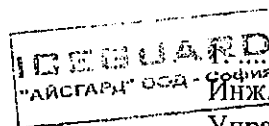
ПРИЛОЖЕНИЯ: ...

1.МЕТОДОЛОГИЯ – начина на изпълнение на смр

2. ПБЗ – План Безопасност и Здраве

7 септември 2015 г.

Подпис и печат:



Инж. Иван Петров
Управител

* Участникът има право по своя преценка да допълва офертата си извън определеното по-горе минимално задължително съдържание

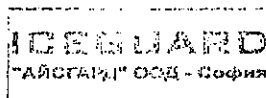
* Подробни указания за подготовка на офертата се съдържат в раздел VII на настоящата документация.

МЕТОДОЛОГИЯ

Текущ ремонт на противообледенителните системи на сградите на Народното събрание в София, пл. „Народно събрание“ № 2 и пл. „Княз Александър I“ № 1 :

- сваляне на съществуващи нагревателни кабели и монтажни ленти от улуците, водосточните тръби и козирките.
- почистване на повърхността на улуците и козирките
- лепене с полимерно UV устойчиво лепило на монтажна лента DEVIfast в улуците. Монтажната лента се реже на по-къси парчета от 20cm. и се монтира през 25 cm. една от друга напречно по дължината на улука.
- лепене с полимерно UV устойчиво лепило и точково захващане с припой на медните монтажни ленти върху козирките. Монтажа на лентите върху козирките се изпълнява по два отделни метода, в зависимост от конкретната съществуваща система.
 1. Лентите се режат на по-къси парчета от 20 cm. и се монтира през 25 cm. една от друга перпендикулярно на борда на сградата.
 2. Лентите се монтира успоредно - по дължина на козирката, като се монтира две успоредни линии по целия отоплен периметър.
- полагане на електрически нагревателен кабел, както следва :
 - а) в улуците - нагревателните кабели се монтира по дължина на улуците, напречно на монтажната лента - през 7,5 cm. между кабелните дължини.
 - б) във водосточните тръби – нагревателните кабели се полагат по две кабелни дължини във водосточна тръба, като на всеки 25 cm. се закрепят за специализирани скоби за водосток DEVIdip, които от своя страна са завързани на стоманени въжета с PVC изолация. Цялата конструкция се държи от метална шпилка с PVC изолация.
 - в) по козирките нагревателния кабел се монтира по два метода, в зависимост от типа на закрепяне на монтажната лента, (съобразно съществуваща система) съответно:
 1. Три кабелни дължини, успоредно по дължината на козирката на разстояние 7,5 cm. един от друг.
 2. Синусоидално - перпендикулярно на дължината на козирката, като широчината на отопляемата зона е 20-30cm. в зависимост от конкретния случай.
- Подвързване на нагревателните кабели и цифровите сензори, към вече-съществуващи захранващи и управляващи линии.
- Превръзване на електро таблата за разпределяне на мощностите .
- Тест на системата.

гр. София,
септември 2015г.



ICEGUARD
"АЙСГАРД" ООД - София

Айсгард ООД

гр. София, бул. "Симеоновско шосе" №9
офис-магазин № 13, www.iceguard.bg

стр. 8 от 1

Методология1.docx

АЙСГАРД ООД

(фирма на участника в откритата процедура)

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

Обособена позиция № 1 "СМР – ТЕКУЩ РЕМОТ НА ПРОТИВООБЛЕДЕНИТЕЛНАТА СИСТЕМА НА СГРАДАТА НА НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ В СОФИЯ, ПЛ. "НАРОДНО СЪБРАНИЕ" № 2"

№	Наименование на видовете работи	Ед. мярка	Колич.
1	Демонтаж на стари нагревателни кабели, сензори за влага и температура	м.л.	3820
2	Демонтаж на стари ел.табла	бр.	2
3	Доставка на двупроводен 100 % екраниран нагревателен кабел с единична мощност 20 W/m (модел: DEI'Isafe™ 20T., производител: DANFOSS, външна PVC изолация с UV защита, захранване в единия край, IEC 60800:2009 за механична якост M2/или еквивалент)*	м.л.	3820
4	Доставка и монтаж на цифров покривен сензор за влага и температура, съвместим със съществуващото микропроцесорно управление Devireg 810 (модел: Сензор за DEI'REG, производител: DANFOSS)	бр.	4
5	Доставка на монтажна лента медна (25 м. на бр.) (модел: DEI'Ifast, производител: DANFOSS)	бр.	32
6	Доставка на скоби за водосток (25 бр. в пакет)	пак.	27
7	Доставка на водоустойчеви муфи	бр.	34
8	Доставка на стоманено въже с PVC изолация	м.л.	335
9	Доставка на стоманени шпилки за водостоци	бр.	36
10	Доставка на UV силикон, кабелни превръзки крепежни елементи и др. монтажни консумативи комплект	компл.	1
11	Монтаж на противообледенителна система по алпийски способ	м.л.	3820
12	Доставка и монтаж на захранващи управляващи линии (метално гофре с изолация, клемни връзки)	бр.	1
13	Доставка на комплектовано метално табло за захранване и управление, вкл. дефектотокови защиты, предпазители, контактори)	бр.	2
14	Асемблиране, монтаж, тест, настройки и пуск на ел.табло	бр.	2
15	Изхвърляне и извозване на строителен отпадък	м3	2

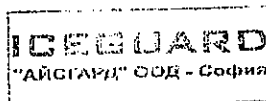
* Към количествената сметка за оферирания нагревателен кабел се прилага сертификат IEC 60800:2009 за механична якост M2/или еквивалент/

02.09.2015 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

1. *Убед Петров*

Управляващ
ПРЕДСТАВИТЕЛ
(И ИМЕ)



2. *2318*
ICEGUARD
'АЙСГАРД' ООД - София

[Three handwritten signatures]

[Two handwritten signatures]

DEVIsafe™ 20T, 230 V

DEVIsafe™ 20T е ефективен, гъвкав електрически нагревателен кабел, който отговаря на изискванията M2 на европейския стандарт IEC 60800:2009.



Цилиндричната форма на кабела го прави лесен за инсталиране в множество приложения на открито, като покриви и олуци или наземни приложения.

DEVIsafe™ е изцяло екраниран двупроводен електрически нагревателен кабел със здрава черна външна PVC изолация с UV защита. Здравата конструкция и използваните висококачествени материали ни позволяват да предоставим нашата уникална 20-годишна гаранция DEVIwarranty™; за всички нагревателни кабели DEVIsafe™.

Предимства:

- Лесен за инсталиране
- Гъвкав кабел
- Безопасен, надежден и здрав
- UV защита
- Дългогодишна експлоатация
- 20-годишна гаранция DEVIwarranty™

Съответствие със стандарти:

- DEVIsafe™ отговаря на стандарта IEC60800:2009
- Сертифициран от SEMKO



Характеристики	Стойности
Работно напрежение	220 V - 240 V
Конструкция	Цилиндричен екраниран двупроводен кабел, един студен свързващ проводник
Единична мощност	20 W/m
Макс. температура на околната среда	65 °C
Размери на кабела	Ø 6,9 mm
Якост на натиск	1500 N
Якост на опън	500 N
Изолация на проводника	PEX
Външна изолация	PVC с UV защита
Екранировка	100% покритие; алуминиево фолио; 0,5 mm² калайдисан заземителен проводник
Студен свързващ проводник	2,5 m DTWC, екраниран
Мин. температура на инсталация	-5 °C
Мин. радиус на огъване	6 x диаметър на кабела (Ø)

Продуктова гама

Сток код	Ефективна мощност при 230 V~	Дължина на кабела	Съпротивление	Студен свързващ проводник	EAN №
140F1273	125 W	6,0 m	430,1 ома	2 x 1,5 mm²	5703466224090
140F1274	245 W	12,0 m	216,5 ома	2 x 1,5 mm²	5703466224106
140F1275	335 W	17,0 m	157,3 ома	2 x 1,5 mm²	5703466224113
140F1276	505 W	25,0 m	105,2 ома	2 x 1,5 mm²	5703466224120
140F1277	670 W	33,0 m	79,2 ома	2 x 1,5 mm²	5703466224137
140F1278	835 W	42,0 m	63,4 ома	2 x 1,5 mm²	5703466224144
140F1279	1000 W	50,0 m	53,0 ома	2 x 1,5 mm²	5703466224151
140F1280	1200 W	60,0 m	44,1 ома	2 x 1,5 mm²	5703466224168
140F1281	1365 W	68,0 m	38,7 ома	2 x 1,5 mm²	5703466224175
140F1282	1700 W	85,0 m	31,2 ома	2 x 1,5 mm²	5703466224182
140F1283	2030 W	101,0 m	26,1 ома	2 x 2,5 mm²	5703466224199
140F1284	2360 W	118,0 m	22,1 ома	2 x 2,5 mm²	5703466224205
140F1285	2690 W	135,0 m	19,7 ома	2 x 2,5 mm²	5703466224212
140F1286	3035 W	152,0 m	17,5 ома	2 x 2,5 mm²	5703466224229
140F1287	3390 W	170,0 m	15,6 ома	2 x 2,5 mm²	5703466224236
140F1288	3890 W	194,0 m	13,6 ома	2 x 2,5 mm²	5703466224243

ОБЯЗНО СЪГЛАШАМ

№ 23318

ICEBERG
"АИСБЕРГ" ДООЛ - София

VDH0W144

Produced by Danfoss © 08/2013

(Handwritten signatures and marks)



Translation Agency - All European Languages

Агенция за преводи - всички езици

"Скандинавия Консулт" ООД

1990

www.sc-bg.com

www.scandinavia-consult.com

113A, Evlogi Georgiev

Sofia 1504, Bulgaria

Tel/fax +359 2 943 4305

Tel/fax +359 2 943 4172

Mobile +359 899 863241

contact@sc-bg.com

Превод от английски

Intertek

СЕРТИФИКАТ

За безопасност на европейски продукт

№ 1303803

Нагревателен кабел, фиксирано съпротивление

Типова маркировка

DEViflex, DEVIsafe, ECflex, ECsafe

Притежател на сертификата:

Данфос А/С / Danfoss A/S
Данфос Хийтинг Солюшънс
Улвехавевей 61
DK-7100 Вейле
ДАНИЯ

Продуктът е в съответствие
със стандарта:

IEC 60800:2009

Валиден до:

31 май 2018 г.

Информация за ЕС Директива

Продуктът е в съответствие с разпоредбите за
СЕ маркировка съгласно Директивата за ниско
напрежение 2006/95/ЕО.

Допълнителна информация в Приложението:

Сертифициращ орган:

Intertek Semko AB, Сертифициране на продукти

Място:

Шиста, Стокхолм

Подпис:

/не се чете/

Пер Йогстрьом

Дата: 31 май 2013 г.

Този Сертификат се издава в съответствие с посочените в приложението условия.

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

ОБЕДИНАТО
"АНДСАМ" ООД - СЕВЕР

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.

Intertek

S
Intertek

Приложение
№ 1303803

Технически данни:

Типова маркировка
Обявено напрежение (V)
Брой проводници
Съпротивление на проводника
Търговска марка
Информация за продукта

DEViflex, ECflex
300/500V
2 + екран
0.102-1323 ohm/m
DEVI, Danfoss
Двупроводен, фиксирано съпротивление. В комплект със захранващ край и фабрична муфа. Механичен клас M2. С многожилни или гъвкави заземителни жила. За вътрешно приложение. Минимална температура при монтаж -5°C. Минимален диаметър на огъване: 6 пъти диаметър на кабела.
Типови номера на DEVI: DEViflex
Типови номера на Danfoss: ECflex

Други

Типова маркировка
Обявено напрежение (V)
Брой проводници
Съпротивление на проводника
Търговска марка
Информация за продукта

DEVIsafe, ECsafe
300/500V
2 + екран
0.07-70.5 ohm/m
DEVI, Danfoss
Двупроводен, фиксирано съпротивление. В комплект със захранващ край и фабрична муфа. Механичен клас M2. С многожилни или гъвкави заземителни жила. Също за външни приложения (UV устойчив). Минимална температура при монтаж -5°C. Минимален диаметър на огъване: 6 пъти диаметър на кабела.
Типови номера на DEVI: DEVIsafe
Типови номера на Danfoss: ECsafe

Други

Този сертификат е предоставен само за клиент на Intertek и се предоставя съгласно Договора за сертифициране между Intertek и клиента. Отговорността и задълженията на Intertek се ограничават до условията на договора. Intertek не носи отговорност пред други страни, освен клиента на договора, за всякакви вид зазуби, разводи или вреди, предизвикани от употребата на този сертификат. Клиентът единствено има право да копира или разпространява този сертификат и задължително в неговата цялост. Употребата на маркировката на Intertek за сертифициране на Intertek се ограничават до условията, посочени в договора. Всякаква друга употреба на масменователното Intertek с цел продажба или реклама на клиентския продукт или услуга, трябва да бъде предварително одобрена от Intertek. Первоначалните заводски оценки и последващи услуги са с цел валидиране на съответността употреба на маркировката за сертифициране и съответствие с договора, и нямат за цел осъществяване на контрола на качеството на производството и не освобождават Клиента от неговите задължения във връзка с това.

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ICE GUARD
"АЙСГАРД" ООД - София

Intertek

S
Intertek

Приложение
№ 1303803

Този сертификат, който включва производствен контрол, представлява достатъчно основание за издаването на ЕО Декларация за съответствие и СЕ маркировка, съгласно принципите за презумпция за съответствие, за продукта в съответствие с Директивата за ниско напрежение 2006/95/ЕО.

Презумпцията за съответствие може да изтече преди края на валидността на този сертификат, ако е издаден нов стандарт или в случай на изменения или промени в законодателството на ЕС.

Производствен обект: Данфос Сп. З.о.о. /Danfoss Sp. Z.o.o./
Ул. Хжановска 5
05-825 Гродзиск Маз
ПОЛША

Сертифициращ орган: Intertek Semko AB, Сертифициране на продукти

Място: Шиста, Стокхолм

Подпис: /не се чете/
Пер Йгстрьом

Дата: 31 май 2013 г.

Този сертификат е предназначен само за клиент на Intertek и се предоставя съгласно Договора за сертифициране между Intertek и клиента. Отговорностите и задълженията на Intertek са ограничени до условията на договора. Intertek не носи отговорност пред други страни, освен клиент на договора, за всякакви вид загуби, разходи или вреди, произтичащи от използването на този сертификат. Клиентът единствен има право да копира или разпространява този сертификат и задължително в неговата цялост. Използването на маркировката за сертифициране на Intertek се ограничава до условията, посочени в договора. Всяка друга употреба на наименованието Intertek с цел продажба или реклама на когото и да било продукт или услуга, трябва да бъде предварително одобрена от Intertek. Паранормалните изисквания и последиците от тях са в цялост гарантирани на съответната употреба на маркировката за сертифициране в съответствие с договора, и нямат за цел осъществяване на контрола на качеството на производството и не освобождават Клиента от неговите задължения във връзка с това.

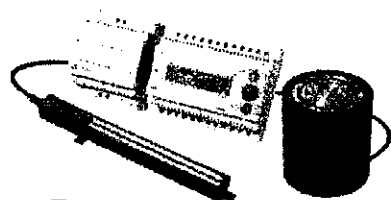
Долуподписаният С. Георгиев удостоверявам верността на извършения от мен превод от английски на български език на приложния документ. Преводът се състои от 3 страници.

Преводач:

Светозар Пенчев Георгиев

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

ICE GUARD
JANUARY 2013 - 2015



2
години гаранция

DEVIreg™ 850

DEVIreg™ 850 е интелигентно микропроцесорно управление с осветен LED екран, използван за управление на системи против лед и сняг на външни площи и улици и водосточни тръби. Сензорите отчитат едновременно нивото на влага и температурата и по този начин предоставят оптимален контрол над отоплението.

Системата може да се настрои по три начина : като отделна покривна или земна система (от 1 до 4 сензора); като двойна покривна или земна система (2 - 4 сензора) или като комбинирана покривна и земна система (2-4 сензора).

При двойната/комбинираната система е възможно задаване на приоритети между системите - например при ограничение в свободната мощност.

Предимства :

- Управление до две отделни зони
- Максимум общо 4 сензора
- Отчитане на влага и температура
- Самодиагностика на сензора
- Възможност за прецизна настройка
- Функция аларма

Съответствие със стандарти:

EN/IEC 60730-1 (основен) и
EN/IEC 60730-2-9 (терморегулатор)

Независими сертификати :



Характеристика	Стойност
Обявено напрежение	220 V- 240V~ 50/60 Hz
Консумация на енергия в режим изчакване	max. 0.93 W
Реле:	
Активен товар	max 15A / 3450W при 230V
Индуктивен товар	cos Φ = 0.3 max. 1A
Сензор тип	DEVIbus™ свързани цифрови сензори
Хистерезис	± 0.2°C
Околни температура	-10°C. до +50°C
Температурен обхват	-10°C до +50°C
Максимално сечение на кабела	1 x 4 mm² или 2 x 2,5 mm²
Тест за якост на материала при натиск	75°C
Степен на замърсяване	2 (домашна употреба)
Контролер тип	1 C
Температура на съхранение	-20°C до +65°C
IP клас	20
Клас на защита	Клас II -
Размери (В/Ш/Д)	105 mm x 23.5 mm x 53 mm
Тегло	720 g

Продуктова гама

Продуктов код	Характеристика	Стойност	EAN no.
140F1084	DEVIreg™ 850	RU/UA без сензори (Cyrillic)	5703466210833
140F1085	DEVIreg™ 850	без сензори	5703466209264

Акcesoари

Продуктов код	Характеристика	Стойност	EAN no.
140F1086	покривен сензор	за DEVIreg™ 850, 15 m	5703466209271
140F1087	земен сензор	за DEVIreg™ 850, 2G	5703466209288
140F1088	земен сензор	за DEVIreg™ 850	5703466209714
140F1089	захранващ трансформатор	DC PSU, 24V/24W, DIN-rail	5703466209721

140F1084

41.2 3319

DEVIreg™ 850

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

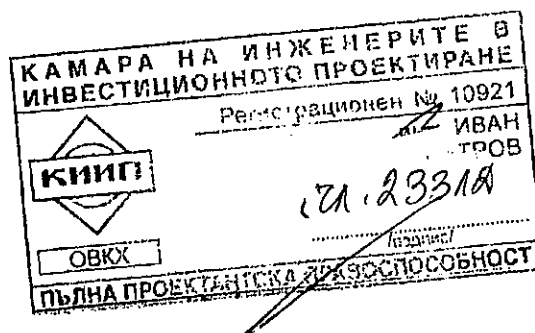
[Handwritten signature]

План за безопасност и здраве (ПБЗ)

Обект: Текущ ремонт на противообледенителната система на сградата на Народното събрание в София, пл. „Народно събрание“ № 2

Възложител: Народно събрание на Република България

Разработен от : инж. Иван Петров

**ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящият план за безопасност и здраве е разработен съгласно чл.9 и чл.10 на Наредба №2/22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи базата на:

Договор и Задание за проектиране от Възложителя;

Наредба №7 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (ДВ бр.37/2004);

Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд (ДВ, бр. 102 от 22.12.2009 г.);

Наредба №РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа (ДВ, бр. 3 от 13.01.2009 г);

Наредба № 13-1971 от 29 октомври 2009 Г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

КРАТКА ХАРАКТЕРИСТИКА НА ОБЕКТА

Обектът представлява стара монолитна сграда ситуирана в гр. София на пл. „Народно събрание“ № 2 е триетажна с обособено подпокривно пространство. Покривът е с дървена гредоредна конструкция с няколко била и оформени наклони към крайщата на сградата. Покритието му е от медна ламарина. По периферията на сградата са изградени козирки също покрити с медна ламарина.

Настоящият проект представлява ремонт на система против замръзване на улици, водосточни тръби и козирки. По този начин се предотвратяват образуването на големи ледени висулки по улиците и евентуалните щети, които биха причинили след откъсването им от покрива. Друг важен проблем, който се решава е замръзването на улиците и водосточните тръби, което може да доведе до тяхното унищожаване и следващите от това повреди по фасадите и покривните конструкции на сградите. Отоплението на козирките по края на сградата предпазва преминаващите хора по тротоара под сградата от падащи висулки и буци лед. Настоящият План за безопасност и здраве (ПБЗ) ще се представи на изпълнителя на системата с цел да го информира за необходимите минимални изисквания за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на строителната площадка.

Съдържание на плана за безопасност и здраве (ПБЗ)

1. организационен план;
2. строителен ситуационен план;
3. комплексен план-график за последователността на извършване на СМР;
4. планове за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и на намиращите се на строителната площадка;
5. мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР, включително за местата със специфични рискове;
6. списък на инсталациите, машините и съоръженията, подлежащи на контрол;
7. списък на отговорните лица (име, длъжност, работодател) за провеждане на контрол и координиране на плановите на отделните строители за местата, в които има специфични рискове, и за евакуация, тренировки и/или обучение;
8. схема на временната организация и безопасността на движението по транспортни и евакуационни пътища и пешеходни пътеки на строителната площадка и подходите към нея;
9. схема на местата на строителната площадка, на които се предвижда да работят двама или повече строители;
10. схема на местата на строителната площадка, на които има специфични рискове;
11. схема на местата за инсталиране на повдигателни съоръжения и скелета;
12. схема на местата за складиране на строителни продукти и оборудване, временни работилници и контейнери за отпадъци;
13. схема на разположението на санитарно-битовите помещения;
14. схема за захранване с електрически ток, вода, отопление, канализация и др.;
15. схема и график за работа на временното изкуствено осветление на строителната площадка и работните места;
16. схема и вид на сигнализацията за бедствие, авария, пожар или злополука, с определено място за оказване на първа помощ.

1. Организационен план

Разработката на този организационен план има за задача да осигури представа за провеждането на монтажния процес по площадката от деня на започването на монтажа до деня на съставянето на констативен акт обр. 15. Това е необходимо и е насочено към възможно най-подробно изясняване на необходимите мероприятия по Здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ).

ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ МЕРОПРИЯТИЯ

1. Работната зона да бъде оградена или съответно обозначена с необходимите знаци.
2. На обекта да има оборудва аптечка с медикаменти и превързочни материали.
3. В района на строителната площадка да не се допускат външни лица.
4. Работниците да са снабдени с подходящо работно облекло, индивидуални защитни средства и предпазни устройства.
5. Да се работи само с технически изправни и заводски обезопасени машини, инструменти и оборудване при спазване на изискванията на безопасна експлоатация.
6. Да се спазват:

Плиложения 1-6 към чл.2, ал.2 на Наредба №2/2004г.

Правилник за извършване и приемане на строителните и монтажните работи;

Противопожарни строително – технически норми;

Инструкция за пожарната безопасност при извършване на заваръчни и други огневи работи;

Наредба за осигуряване на безопасни и хигиенни условия на труд и други.

1.1. Ограничителни условия по ПБЗ

Предвидените организационни схеми трябва да се спазват стриктно или да се актуализират своевременно, което е задължение по чл.11, т.3 от Наредба №2. Всяка промяна да се отразява писмено в протокол (акт) или в Заповедната книга на обекта.

При изпълнение на СМР да се имат предвид съществуващите вътрешни комуникации и правила за безопасност и пътища за евакуация.

1.2. Етапи на изпълнение на СМР съобразно изискванията ЗБУТ

Изграждането на системите на обектът се извършва на етапи:

- Демонтаж на стари нагревателни кабели, сензори за влага и температура
- Демонтаж на стари ел.табла
- Подготовка на улиците, водосточите и козирките за монтаж на новите нагревателните кабели. (почистване и др.)
- Монтаж на нагревателни кабели и сензори на улиците, водосточите и козирките.
- Изграждане на захранващи и управляващи линии от нагревателните кабели до електро табло за управление на системата.
- Монтаж на електро табла за управление на системите против замръзване
- Изграждане на захранващи трасета от електро табла (с-ми против замръзване) до захранващи табла на сградите (ГРТ).
- Настройка и пуск на системата

1.3. Класификация на опасностите

- а) падане от височина;
- б) удар от падащи предмети;
- в) неправилно стъпване и удряне – всички етапи;
- г) поражение от ел. ток - всички етапи;
- д) пресилване - всички етапи;
- е) работа с машини;
- е) други опасности.

1.4. Инструкции за безопасна работа

За изпълнение на всеки вид работа, свързан с опасностите, координаторът по безопасност и здраве да изисква от изпълнителя писмени инструкции по безопасност и здраве.

Копие от всяка инструкция да се поставя на видно място в обсега на площадката.

Инструкциите да се актуализират при всяка промяна и да съдържат датите, на които са променени и утвърдени.

Съдържанието на инструкциите по безопасност и здраве е указано в чл. 19 (1) от Наредба №2.

1.4.1. Общи изисквания

Преди започване на строително-монтажните работи, изпълнител е длъжен да съгласува технологията на работа с органите по безопасност на труда. Всички работни места и складове да бъдат обезопасени със съответните ограждения, предпазни устройства и приспособления.

Не се разрешава на лица под 18 години да изпълняват строително-монтажни работи на височина над 5м, посредством временни монтажни приспособления и непосредствено на елементи от конструкцията.

1.4.2. Организация на строителната площадка

Строителната площадка обхваща площта на сградата и прилежащите тротоари и вътрешен двор.

Разтоварването на обемисти и тежки товари да става под ръководството на техническия ръководител или на специално обучено лице.

При снабдяването на обекта с леснозапалими вещества, те да се складираат в специални складове за съхранение в съответствие с нормите за противопожарна защита.

Задължение на техническия ръководител на обекта е да не допуска до работа неинструктирани и необучени работници.

Всеки работник и служител, преминал през инструктаж и обучение по техника на безопасност е длъжен да познава нормите и да се грижи за собствената си безопасност. Ползването на лични предпазни средства, работно облекло и противоотрови е задължително.

Всички работници и служители са длъжни да познават и спазват наредбата за противопожарна защита, както и изградените на обекта правила и инструкции.

1.4.3. СМР по алпийски метод

Монтажните работи ще се изпълняват по "алпийски метод", който се състои в използване на специализирани съоръжения и алпинистки способности за достигане и изпълнение на строителни и ремонтни работи в труднодостъпни места. Един работник използва 2 алпийски въжета, привързани към независими опорни точки. Едното въже се използва за спускане, с възможност за спиране на кое да е място, удобно за изпълнение на съответна операция, като двете му ръце са свободни. Има и метод за повдигане, но той се използва само в краен

случай, защото изисква значителни физически усилия. Второто въже е защитно, в случай на повреда на първото (скъсване, откъсване от опорната точка и др.)

1.4.4. Монтажни работи на високо

Забранява се извършването на СМР на високо в стеснени условия по начин, неосигуряващ безопасност от падането отгоре на предмети или на извършващите тези работи лица.

На всички лица се провежда инструктаж, за което се подписват в специален дневник. Този дневник стои при техническия ръководител на обекта.

Инструкции по охрана на труда се поставят на видно място и се връчват на работниците с опасни професии.

Не се допускат на работа лица под 18 и над 60 години. За височинни работи се допускат само работници, преминали медицински преглед и са годни за такъв вид работа.

По време на монтажните работи се забранява достъп на лица в радиус от 1/6 от височината на сградата от основата.

При извършване на монтажните работи се допуска връзката между работещите да се осъществява чрез общоприета знакова сигнализация.

Ръководителят се задължава да осигури специално работно облекло и лични предпазни средства в съответствие с Наредба 11 за специално работно облекло и лични предпазни средства.

Фирмата Изпълнител се задължава да:

- организира и проведе на работниците и служителите, ползващи лични предпазни средства, инструктаж и обучение за правилното им използване и начините за лична проверка на изправността им.
- осигурява редовна проверка на годността на средствата за индивидуална защита.
- при складиране или временно съхраняване на сглобяеми елементи трябва да се спазват следните изисквания:
 - да се поставят стабилно
 - приспособленията за товарене (куки, скоби, конзоли и др.) да се пазят от деформация;
 - да се осигури добра видимост на маркировката и надписите, посочващи тяхното тегло.
- Забранява се извършването на други видове работи и достъпът на работници и други лица, неангажирани с монтажния процес, в опасната зона и под монтажния работен участък, където се извършва преместване на всякакви товари, монтиране в работно положение или временно закрепване на конструктивни елементи, оборудване и др.
- Забранява се повдигането, транспортирането и монтирането на елементи с неозначено тегло или без маркировка от производителя, потвърждаваща тяхната годност за използване.
- Забранява се монтирането на елементи с негодни за сигурно окачване приспособления (куки, скоби, конзоли и др.), товарозахващащи или спомагателни приспособления и съоръжения.
- Да се означат с ясно видими знаци и надписи, забраняващи монтажа им, сглобяемите елементи, неотговарящи на изискванията на предишния абзац и имащи видими дефекти, поради което се явяват негодни за безопасен монтаж.
- Забранява се повдигането на монтажни елементи и други товари преди отстраняване на всички лица на безопасно място от придвижвания товар.
- За захващане или окачване на монтажни елементи да се използват специални за случая приспособления, имащи означения за товароподемността им и изключващи възможност от падане на товара.
- Забранява се хвърляне на елементите от мястото на монтажа.
- При монтажа на конструкция отговорният ръководител е длъжен да се убеди, че всички изисквания са изпълнени и да даде писмено разрешение за извършване на монтажа.
- Монтажът на метални конструкции трябва да се извършва само през деня. Забранява се монтажът на метална конструкция да се извършва през нощта или при лоша видимост и лоши атмосферни условия.
- Извършването на всички видове СМР на открито се прекратяват в случай на проливен дъжд, буря, обилен снеговалеж, гъста мъгла, през нощта, по нареждане на техническия ръководител на обекта, а ако той отсъства - от ръководителя на съответната бригада.

1.4.5. Електро инсталации

Електрическите инсталации да се монтират от лица с необходимата правоспособност по електробезопасност. Да не се допуска използване на части от постоянните електрически инсталации за временни захранвания преди пълното им завършване и въвеждане в експлоатация. При извършване на изпитване на готови електрически инсталации да се вземат предпазни мерки за защита на работещите, както и на други лица, намиращи се на строежа, от попадане под напрежение и поражения от електрически ток.

При работа по ел. мрежи, освен изключване на напрежението да се поставят и предварителни надписи. При работа по покриви, тераси и др. опасни места да се ползват предпазни колани или обезопасени скелета. При

прокопаване на канали и отвори в зидове и етажни плочи, да се вземат мерки против нараняване на работници в съседните помещения.

1.4.6. Работа с ел. инструменти

До работа с ел. инструменти да се допускат само обучени и инструктирани работници. За изправността и безопасността на ел. инструментите да отговаря специално назначено техническо лице. Включването към ел. мрежата без ключове и контакти е забранено. След приключване на работния ден всички ел. инструменти задължително се изключват и прибират в приобектов склад. Преместването на ел. уреди да става само при изключено напрежение.

1.4.7. Транспортни работи

Складирането на материалите ще става ограничено в приобектовите открити складове при предварително уточнен график за доставка и влягане. Транспортът на материалите ще се извърши с лекотоварни автомобили. Вертикалният транспорт на обекта ще се осъществява посредством пренасянето на материалите на ръка по стълбищата на сградата.

2. Комплексен план график

Календарното планиране на строителството е представено с линеен график. В най-общ вид се следва последователността на изпълнение съгласно организационния план даден в настоящата записка.

Определянето на трудоемкостите, броя на работниците и другите необходими ресурси е съгласно разходните норми и оценката на проектанта.

За съкращаване на времетраенето основните работи се съвместяват във времето и пространството.

От представения комплексен план – график са получени следните показатели:

3. План за предотвратяване и ликвидиране на пожари, аварии и евакуация на работещите и намиращите се на строителната площадка

Тази точка е разработена съгласно Глава Първа, Раздел V "Пожарна безопасност" и раздел VI "Дейности при аварии" на Наредба №2 /22.03.2004год.

Територията на строителната площадка да се категоризира за ПАБ (от противопожарни инспектори) и означава със знаци и сигнали съгласно нормативните изисквания.

На видни места на строителната площадка да се поставят табели със:

- 1) телефонния номер на службата за ПАБ;
- 2) адреса и телефонния номер на местната медицинска служба;
- 3) адреса и телефонния номер на местната спасителна служба;
- 4) номер за спешни случаи 112

Пожароопасните материали и леснозапалими течности да се съхраняват на строителната площадка в помещения и складове, отговарящи на нормативните изисквания за ПАБ.

Организацията за ПАБ на територията на строителната площадка да отговаря на правилата и нормите за пожарна безопасност като обект в експлоатация.

За създаване на организацията по горните изисквания строителят да разработва и утвърждава инструкции за:

- безопасно извършване на огневи работи и други пожароопасни дейности, вкл. зоните и местата за работа;
- пожаробезопасно използване на отоплителни, електронагревателни и други електрически уреди;
- осигуряване на пожарната безопасност в извънработно време;

издава заповеди за:

- назначаване на нещатна пожаротехническа комисия;
- определяне на разрешените и забранените места за тютюнопушене.

Комисията по горната т. 2), да извършва най-малко две проверки годишно на състоянието на ПАБ на строителната площадка.

За ръководител на комисията да се определя представител на строителя.

За изпълнение на определените от комисията мероприятия за подобряване на ПАБ на строителната площадка строителят да издава заповед, в която се посочват съответните отговорници и сроковете за изпълнение.

Вътрешните противопожарни кранове на обекти и сгради в експлоатация, на които е обособена строителна площадка, да се разполагат на достъпни места, оборудвани с шлангове и струйници и затворени в пломбирани касетки.

Пожарните табла да се оборудват с подръчни уреди и съоръжения съобразно спецификата на строителната площадка.

Подръчните противопожарни уреди и съоръжения на строителната площадка:

- 1) да се зачисляват на лица, определени от техническия ръководител за отговорници по ПАБ, на които се възлагат контролът и отговорността за поддържане и привеждане в състояние на годност на тези уреди и съоръжения;
- 2) периодично да се проверяват от техническия ръководител, като резултатите се отбелязват в специален дневник;
- 3) да не се използват за стопански, производствени и други нужди, несвързани с пожарогасене.

До подръчните уреди и съоръжения за пожарогасене, пожарните кранове и хидранти, сградите, складовете и съоръженията на строителната площадка да се осигурява непрекъснат достъп.

Подръчните противопожарни уреди и съоръжения да се означават със съответните знаци и се поддържат годни за работа в зимни условия.

Да не се допуска оставяне и складиране на материали, части, съоръжения, машини и др., както и паркиране на механизация и превозни средства по пътищата и подходите към противопожарните уреди, съоръжения и инсталациите за пожароизвестяване и пожарогасене.

При работа със строителни продукти, отделящи пожаро- или взривоопасни пари, газове или прахове, да не се допуска тютюнопушене, използване на открит пламък или огън, на нагревателни уреди, на транспортни средства без искроуловители, на инструменти, с които при работа могат да се получат искри, както и на електрически съоръжения и работно оборудване, чиято степен на защита не отговаря на класа на пожаро- или взривоопасната зона в помещението или външните съоръжения.

Да не се допуска тютюнопушенето и паленето на открит огън независимо от климатичните условия и частта от денонощието на места, категоризирани или определени като "пожаро- или взривоопасни".

Тютюнопушенето да се разрешава само на местата, определени със заповед, съгласувана с органите на ПАБ, означени със съответни знаци или табели и съоръжени с негорими съдове с вода или пясък.

Да не се допуска:

- 1) използване на нестандартни отоплителни и нагревателни уреди и съоръжения и на други директни горивни устройства;
- 2) съхраняване в строителните машини и в близост до кислородни бутилки на леснозапалими, горивни, пожаро- и взривоопасни вещества в съдове, в количества и по начини, противоречащи на изискванията за ПАБ;
- 3) подгръване с открит огън на замръзнали водопроводни, канализационни и други тръбопроводи;
- 4) подгръване на двигателите с вътрешно горене на строителните машини с открит огън, електронагревателни уреди и др.;
- 5) окачване на дрехи, кърпи и др. върху контакти, изолатори или други части на електрическите инсталации и сушенето им върху отоплителни или нагревателни уреди;
- 6) използване на хартия, картон, тъкани и други горивни материали за направа на абажури за лампи;
- 7) отваряне на съдове, съдържащи леснозапалими течности, по начини и със средства, различни от указанията на производителя.

При подаване на сигнал за аварийно положение техническият ръководител или определено от него лице незабавно да взема следните мерки:

- 1) по най-бърз и безопасен начин евакуира всички работещи;
- 2) в случай на пожар или авария, свързана с последващи пожари, незабавно уведомява съответните органи на ПАБ;
- 3) прекратява извършването на всякакви работи на мястото на аварията и в съседните застрашени участъци от сградата или съоръжението;
- 4) изключва напрежението, захранващо всякакъв вид оборудване в аварийния участък;
- 5) в най-кратък срок информира работещите, които са изложени или могат да бъдат изложени на сериозна или непосредствена опасност от наличните рискове, както и за действията за защитата им;
- 6) предприема действия и дава нареждания за незабавно прекратяване на работата и напускане на работните места;
- 7) организира ликвидиране или локализиране на пожара или аварията чрез използване на защитни и безопасни инструменти и съоръжения;
- 8) разпорежда отстраняването на безопасно място на работещите, които не участват в борбата срещу пожара или аварията;
- 9) при пожар спира действието на вентилацията, когато в аварийния участък има такава;
- 10) поставя дежурна охрана на входовете и изходите на строителната площадка;
- 11) не възобновява работата, докато все още е налице сериозна и непосредствена опасност.

Строителят да отменя аварийното положение след окончателно премахване на причините за аварията, при невъзможност за нейното повторение, разпространение или разрастване, както и при условие, че са взети всички необходими мерки за пълното обезопасяване на лицата и средствата при възстановяване на работата.

При извършване на СМР на територията на обекти в експлоатация се спазват и правилата и нормите за ПБ на такива обекти.

В случай на пожар или авария, свързана с последващи пожари, строителят или техническият ръководител незабавно уведомява съответната служба за ПБЗН.

4. Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР, включително за местата със специфични рискове

Рискът от падане от височина и начина на предотвратяване.

Планиране на защита срещу падане от височина още във фазата на проектиране

Осигуряване на защита от падане още на фаза проектиране е един от най-ефективните начини за елиминиране и контрол на този риск. При планиране на мерките за защита от падане е необходимо приоритетно да се залагат мерки, елиминиращи риска при източника на възникването му. Ако това е невъзможно, следва да се предвидят колективни средства за защита и едва накрая се прибегва до използване на лични предпазни средства.

Целесъобразно е при проектирането на сградите и съоръженията да се прави оценка на евентуалните рискови зони в зависимост от тяхното естество и да се предвидят защитни колективни средства преди започване на строително-монтажните работи.

На местата, където е невъзможно да се приложат колективни методи за защита срещу падане, би могло да се предвидят следните мерки:

- подходящи точки за закрепване, закачване на лични предпазни средства- колани и др.;
- хоризонтални / вертикални осигурителни въжета, монтирани преди започване на работа;
- съоръжения за задържане при падане - мрежи, козирки и др.;

Специално внимание при СМР трябва да се обърне на риска от падане от височина в резултат от загуба на равновесие, дължащо се на удар от падащи или движещи се, или недобре закрепени предмети и съоръжения. В тази връзка мерките за защита от падащи предмети трябва да се прилагат успоредно с мерките за защита срещу падане от височина и да се съобразяват с тях. Необходимо е да се определят местата и видовете дейности, където рискът от падане от височина или рискът може да възникне.

Такива места, дейности, машини и съоръжения са: покриви, контури на сгради, повърхности намиращи се на височина над 1,5 м и отвори в тях; скелета; преносими стълби; строителни подемници и приемните им площадки; монтажни и демонтажни работи на скелета и други съоръжения; временни и постоянни работни платформи; рампи; отвори на стълбищни клетки, инсталационни шахти; стенни отвори, денивелация на земната повърхност, траншеи и изкопи; извършване на монтажни работи над нивото на главата, изискващи използването на приспособления; монтаж на външни фасадни елементи; почистващи операции по фасадата и прозорците.

5. Списък на необходимата механизация за изпълнение на строително – монтажните работи

- Лекотоварни коли
- Ударнопробивна машина (перфоратор)
- Бормашина
- Ъглошлайф
- Пистолет за нагорещен въздух
- Ръчни инструменти

5.1. Преносими стълби

Преносимата стълба е техническо приспособление, което преди всичко е предназначено за придвижване на работниците от едно ниво на друго, т.е. тя се явява временно средство за преход. В някои случаи стълбата може да се използва и за извършване на определен вид работа, като изпълнение на някои довършителни работи и електроинсталационни работи в закрити помещения и на височина не по-голяма от 3,50м.

Видовете преносими стълби използвани в практиката са различни: единични стълби; двураменни стълби във формата на буквата "А"; преносими стълби с перила, допълнена с опори и подложки; разтегателни стълби - успоредни секции от единични секции, закрепени една за друга така, че да се разтягат; сгъваеми стълби - състоят се от няколко секции от единични стълби, които могат да се сгънат; специални, например за работа по наклонени покриви; комбинирани стълби.

Фактори, увеличаващи риска от падане от височина при работа с преносими стълби

1. Физическото натоварване вследствие неудобната работна поза и/или продължителна непрекъсната работа на стълбата води до пренапрягане на крайниците и в резултат на това до загуба на равновесие:

- при извършване на работа от преносими стълби тялото се намира в принудително състояние, свързано с подсибяване на най - добрата видимост и най - добрия периметър на движение на ръката. Това увеличава натоварването на гърба и долните крайници;
- често работника е принуден да вдига ръцете си високо, напрягайки раменете и врата;
- продължителната работа на стълба с тесни стъпала може да предизвика болки в прасците и стъпалата;
- ограничената възможност за движение на стъпалата и краката нарушават кръвообращението;
- пренасянето по стълбата на товар също може да доведе до загуба на равновесие.

2. Неправилно използване (позициониране):

- поставяне върху несигурна основа - рохкава или хлъзгава почва;
- неправилен ъгъл, позволяващ преобръщане или хлъзгане;
- несигурна опора, подпряна на едната страна;
- използване в опасна близост с отвори на подове стени или в близост с открити тоководещи части;
- поставяне пред врати и прозорци, които не са застопорени в определено положение;
- паспортите, инструкциите за експлоатация на преносимите стълби не са предоставени за ползване;
- превишаване на допустимото натоварване на стълбата;
- преместване на двураменна стълба от работещия на нея - ходене;
- използването им не по предназначение - мостче над изкоп.

Основни мерки за елиминирание или минимизиране на риска за падане от височина при работа с преносими стълби

1. Използването на преносими стълби да става само за извършване на краткотрайни строително - монтажни работи, и то само в случай, че използването на скеле, платформа или друго съоръжение не е възможно или не е целесъобразно;
2. При качване и слизване от стълбата винаги да се прилага правилото на трите опорни точки, т.е. във всеки един момент да има опора на две ръце и крак или два крака и ръка и това да става винаги към стълбата;
3. Използване на двураменни стълби вместо единични;
4. При извършване на работа на голяма височина, например над 3 м, считано от основата на стълбата до стъпалото, от което се извършва работата, с помоща на преносими стълби работещия да се закрепва посредством предпазен колан към сигурна съседна конструкция;
5. Когато се налага извършване на работа на височина посредством преносими стълби от двама и повече работници, то всеки един от тях да ползва отделна стълба;
6. Съхраняване на преносимите стълби по начин, предпазващ ги от механични повреди и неблагоприятни атмосферни условия;
7. Избягване на ръчно пренасяне на материали и инструменти по преносими стълби, като за целта се използват специални приспособления - макари;
8. Единичните стълби в работно положение да имат наклон от 70 до 75 градуса спрямо хоризонтала, т.е. разстоянието от основата на стълбата до вертикала, спуснат от горната опора, да е от 1/3 до 1/4 от разстоянието от основата на стълбата до горната опора, или така нареченото правило на лакътя - заставайки ребром до стълбата от страната на изкачване и поставяйки свита ръка в хоризонтално положение, лакътят да опира в стълбата;
9. При наличие на пукнатини стълбата се бракува;
10. Използване на преносимите стълби само по предназначение;
11. Използване на чанта, закачена на колана или носена през рамо за пренасяне на инструменти или други леки предмети;
12. Недопускане до работа, извършвана с помоща на преносими стълби, на лица със специфични заболявания, увеличаващи риска от падане;
13. Определяне на лице, което да осъществява контрол и да извършва поддържане на преносимите стълби;
14. За защита на преносимите метални стълби от корозия да се нанася предпазващо покритие поне един път годишно;
15. Стъпалата на дървените стълби да се закрепват към страниците чрез сглобка - нит и федер;
16. При нанасяне на защитно покритие върху дървени стълби за предпазване от неблагоприятни атмосферни условия същото да е безцветно;
17. Използване на ЛПС.

5.2. Скелета

Скелетата като техническо спомагателно средство, се използват за извършване на строително - монтажни работи на височина.

Скелетата са различни по вид и материал - метални или дървени, инвентарни и неинвентарни, подвижни и стационарни и т.н. Най-често използвани са инвентарните скелета.

Фактори, увеличаващи риска от падане от височина при работа на скеле

Работата с помощта на строително скеле неминуемо крие риск от падане от височина, но той е най - голям при монтажа и демонтажа.

По съществени фактори, които могат да увеличат този риск са:

1. Атмосферните условия - резките промени на времето - вятър или хлъзгави работни площадки след дъжд;
2. Превишаване товароносимостта на скелето - може да доведе до разрушаване или деформиране на елемент от скелето, в резултат на което работещите на скелето да паднат от него;
3. Недостатъчна стабилност на конструкцията;
4. Липса на изправност на необходимите ограждения;
5. Работа свързана с вдигане и пренасяне на тежести;
6. Удар от падащи предмети;
7. Складиране на материали на работната площадка;
8. Подходите и проходите на скелетата;
9. Състоянието на работната площадка - подредеността;
10. Неправилното проектиране на конструкцията на скелето;

Някои мерки за елиминиране или минимизиране на риска за падане от височина при работа от скеле

1. Монтажът на скелетата да се извършва от обучени и опитни работници, използващи предпазни колани, обувки с неплъзгащи подметки и под непосредственото ръководство на техническия ръководител на обекта, след проведен ежедневен инструктаж.
2. Спазване процедурата по приемане годността за безопасна експлоатация на скелето: скелета с товароносимост над 5 kN/m^2 и височина под 12 м или с товароносимост над 5 kN/m^2 и височина до 5,5 м се приемат с акт на техническия ръководител, отговарящ за монтажа им; скелета с товароносимост над 5 kN/m^2 и височина над 5,50 м или с товароносимост под 5 kN/m^2 и височина над 12 м се приемат от комисия, в която участва и проектанта конструктор;
3. Да не се допуска използването на елементи от един тип скеле при направата на друг тип;
4. Спазване на забраната за едновременно работа на две площадки, разположени в една вертикала, без наличието на междинен плътен под;
5. Прекратяване на работа при влошаване на атмосферните условия;
6. Преценка за допустимия брой работници на скелето, както и вида и теглото на материалите;
7. Маркиране на подходите и отворите по скелето с контрастен цвят;
8. Качването и слизането от едно ниво на друго да става само по определените за целта съоръжения - стълби, а не да се използват елементи на конструкцията;
9. Да се вземе под внимание видът на основата, върху която е скелето;
10. Подвижните скелета да не се преместват, когато има хора върху тях;
11. Да се почистват работните площадки;
12. Да не се допуска препречване на проходите и площадките от материали по време на работа;
13. При работа в близост с открити тоководещи части да се вземат необходимите мерки за защита на работниците срещу директен допир до части, намиращи се под опасно напрежение;
14. Извършване на ежедневен оглед на състоянието на скелето преди започване на работа;
15. Да се използват лични предпазни средства.

5.3. Покриви

Покривните работи включват много по разнообразие и по вид дейности - изграждане на носещата конструкция на покрива, надзиди, тенекеджийски работи, топло и хидроизолации, мълниезащита и др., които се извършват при голяма височина и са съпътствувани с голям риск за работещите от падане от височина.

Фактори увеличаващи риска от падане от височина при покривни работи

1. Лошите атмосферни условия, например вятър със скорост по- голяма от 10 м/сек, дъжд, снеговалеж, намалена видимост и т.н.;
2. Работа в близост и по контура на покрива;
3. Формата и наклонът на покрива;
4. Товароносимостта и износването на елементите на покривната конструкция, включително складиране на материали и отпадъци;
5. Монтиране на спомагателни съоръжения, като лебедки, мачти и др.;
6. Манипулация със специфични строителни машини - бетонпомпа, хобот;
7. Здравословното състояние на работниците;
8. Видът на покривната настилка.

Основни мерки за елиминирание или минимизиране на риска за падане от височина при покривни работи

1. Прекратяване на покривните работи при влошаване на атмосферните условия;
2. Свеждане до минимум на монтажните операции на покрива;
3. Използване на специални стълби и противоплъзгащи се обувки;
4. Монтиране на предпазни парапети или скеле по контура на покрива и около отворите;
5. Да се работи винаги с лице към билото на покрива;
6. Да не се използват кранове и строителни подемници за извършване на покривни работи по стрехи и бордове;
8. Използване на ЛПС за работа на височина;
9. Работниците да са минали предварителен медицински преглед;
10. Допускането до извършване на покривни работи да става с разрешение на техническия ръководител, след като се е убедил, че са изпълнени всички мерки за безопасна работа;
11. Провеждане на ежедневен инструктаж.

7. Отговорни длъжностни лица

Координатор по БЗ.....

Технически ръководител:.....

Ръководител на противопожарната комисия.....

8. Евакуационни пътища - При извършване на СМР на територията на обекти в експлоатация се спазват правилата и нормите за ПБ на такива обекти.

9. Схема на местата, на които работят двама или повече строители
Обектът ще се изпълнява от един строител.

10. Схема на местата със специфични рискове - площта на цялата строителна площадка се определя като място със специфичен риск (Чертеж 1).

11. Схема на местата за инсталиране на повдигателни съоръжения и скелета – няма да има изградени такива съоръжения

12. Места за складиране строителни материали и отпадъци

За складиране на строителни материали на обекта се оформят необходимия брой складове. Строителните отпадъци ежедневно да се извозват и изхвърлят.

13. Санитарно- битови помещения

На обекта да има изградени тоалетни, организират се и умивални с течаща вода, както и помещения за отдих.

14. Захранване с ел. ток, вода - на обекта има изградена водопроводна и електрическа мрежи

15. График на работа на временното изкуствено осветление

На обекта не се предвижда работа през тъмната част от денонощието, но при необходимост, координаторът по безопасност и здраве да предвиди подходящо осветление и необходимите съоръжения и инструкции за безопасни условия на труд.

16. Схема и вид на сигнализацията за бедствие, авария, пожар или злополука, с определено място за оказване на първа помощ

На обекта има място оборудвано за оказване на първа помощ, а също така да се оборудва и обектова преносима аптечка с необходимите медицински средства. При нужда да се използва и най-близката поликлиника или медицински център.

НОРМАТИВНА УРЕДБА

КБЗ и техническият ръководител ще имат по всяко време при себе си най-необходимите за изпълнение на работата им нормативни актове като:

- Наредба №2 за минималните изисквания за ЗБУТ при изпълнение на СМР.
- Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд (ДВ, бр. 102 от 22.12.2009 г.);
- Наредба №РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа (ДВ, бр. 3 от 13.01.2009 г);
- Противопожарни строително-технически норми

Необходимо е да се спазват още и изискванията на:

1. ЗАКОН за здравословни и безопасни условия на труд (обн., дв. бр. 124 от 23.12.1997 г., и всички изм. и доп.)
2. НАРЕДБА № 8 за обучението и повишаването на квалификацията по охраната на труда и противопожарната охрана (обн., ДВ, бр.51 от 1982 г.)
3. ПРАВИЛНИК за прилагане на Закона за движението по пътищата (обн., ДВ, бр.25 от 1996 г.; попр., бр.72 от 1996 г.).
4. ПРАВИЛНИК за приемане на електромонтажните работи (Публ. БСА, кн.12 от 1984г.; изм. №1, ДВ, бр.10 от 1999г.)
5. ПРАВИЛНИК по безопасността на труда при товарно-разтоварните работи (Д-05-001)
6. ЗАКОН за техническите изисквания към продуктите (Обн., ДВ, бр. 86 от 1.10.1999г.,)
7. КОДЕКС за социално осигуряване (Загл. изм. - ДВ, БР. 67 ОТ 2003 Г.) Обн., ДВ, бр. 110 от 17.12.1999 г.,
8. КОДЕКС НА ТРУДА (ОБН., ДВ, БР. 26 ОТ 1.04.1986 Г. И БР. 27 ОТ 4.04.1986Г., И ВСИЧКИ ИЗМ. И ДОП. ДО1.08.2004 Г.)
9. НАРЕДБА за установяване, разследване, регистриране и отчитане на трудовите злополуки (ДВ, бр. 6 от 21.01.2000 г., изм. и доп., бр. 19 от 19.02.2002г.)
- 10.НАРЕДБА № 14 от 7.08.1998 г. за службите по трудова медицина (ДВ, бр. 95 от 14.08.1998 г.)
- 11.НАРЕДБА № 15 от 31.05.1999 г. за условията, реда и изискванията за разработване и въвеждане на физиологични режими на труд и почивка по време на работа (ДВ, бр. 54 от 15.06.1999 г.)
- 12.НАРЕДБА № 16 от 31.05.1999 г. за физиологични норми и правила за ръчна работа с тежести (ДВ, бр. 54 от 15.06.1999 г)
- 13.НАРЕДБА № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г.)
- 14.НАРЕДБА № 3 от 14.05.1996 г. за инструктажа на работниците и служителите по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана (ДВ, бр. 44 от 21.05.1996 г.)
- 15.НАРЕДБА № 3 от 19.04.2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място (ДВ, бр. 46 от 15.05.2001 г)
- НАРЕДБА № 3 от 27.07.1998 г. за функциите и задачите на длъжностните лица и на специализираните служби в предприятията за организиране изпълнението на дейностите, свързани със защитата и профилактиката на професионалните рискове (ДВ, бр. 91 от 5.08.1998 г.)
- 16.НАРЕДБА № 3 от 28.02.1987 г. за задължителните предварителни и периодични медицински прегледи на работниците (ДВ, бр. 16 от 27.02.1987 г., изм. и доп., бр. 102 от 13.12.1994 г.)
- 17.НАРЕДБА № 4 за работите, които са забранени за лица от 15- до 18- годишна възраст (ДВ, бр. 44 от 9.06.1987 г., изм., бр. 54 от 15.06.1999 г.)
- 18.Наредба №РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа (ДВ, бр. 3 от 13.01.2009 г);
- 19.НАРЕДБА № 5 от 11.05.1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска (ДВ, бр. 47 от 21.05.1999 г.)
- 20.ПРАВИЛНИК за организацията и дейността по предотвратяване и ликвидиране на последствията при бедствия, аварии и катастрофи (ДВ, бр. 13 от 3.02.1998 г., изм. и доп., бр. 15 от 14.02.2003 г.)
- 21.НАРЕДБА №из-1971 от 29.10.2009г. за строително – технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (ДВ.бр.96 от 2009г.)

На обекта ще се назначи отговорник (Координатор по безопасност и здраве), който да разработи инструкциите по безопасност и здраве за съответните специалности и стриктно следи за:

- присъствените книги на обекта;
- водене на периодични и ежедневни инструктажи на работниците по специалности и отразяването им в съответните дневници;
- осъществяване на непрекъснат контрол за използване на лични предпазни средства (каска, защитно работно облекло, предпазни колани и др.) от работниците, техническите лица и контролните органи на обекта;
- изправност на предвидените съоръжения за осигуряване на безопасност на преминаващите пешеходци и МПС.

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

При изграждането на обекта няма дейности, свързани с отделяне на вредни газове и вещества в почвата и атмосферата, представляващи опасност за екологията в района.

След приключване на строителството всички площадки ще се рекултивират в първоначалния им вид или по предварително договорени с Инвеститора проекти.

Регулярно да се извозват строителните и други отпадъци.

По време на експлоатацията на обекта мероприятията за опазване на околната среда са предвидени в проектните решения и ще се изпълнят с изграждането на предвидените съоръжения.

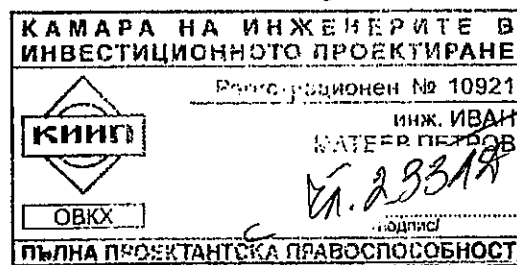
Преди предаването на обекта околното пространство да се почисти основно от строителни, изолационни и други материали, използвани по време на строителството.

гр. София

Септември. 2015 г.

Съставил: ..

(инж. Иван Петров)



Приложение № 5.1

(Образец ценово предложение Обособена позиция № 1 „СМР – текущ ремонт на противообледенителната система на сградата на Народното събрание в София, пл. „Народно събрание“ № 2”)

АЙСГАРД ООД
(фирма на участника в откритата процедура)

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

До Народното събрание на Република България
София, пл. „Народно събрание“ № 2
Господа,

След като се запознах(ме) с документацията за участие в откритата процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет строително-монтажни работи (СМР) – текущ ремонт на противообледенителните системи на сградите на Народното събрание в София, пл. „Народно събрание“ № 2 и пл. „Княз Александър I“ № 1, и изграждане на нова противообледенителна система на козирката на сградата на Лечебно-възстановителната база на Народното събрание – Веллингтон, с възложител Народното събрание на Република България, подписаният(те), представляващ(и) и управляващ(и) Айсгард ООД заявявам(е) следното:

1. ПРЕДЛАГАМ(Е) обща цена за изпълнение на СМР, включени в Обособена позиция № 1 „СМР – текущ ремонт на противообледенителната система на сградата на Народното събрание в София, пл. „Народно събрание“ № 2” съгласно условията на документацията, в размер **42 229.92 (четиридесет и две хиляди двеста двадесет и девет лева и деветдесет и две стотинки) без ДДС.**

Предложената обща цена включва всички разходи за изпълнението, в т.ч. цената на вложените материали, труд, допълнителни разходи, печалба, непредвидени работи до размера, посочен в количествено-стойностната сметка и др.

1.1. ПРЕДЛАГАМ(Е) единични цени по видове СМР, посочени в количествено-стойностната сметка, изготвена съгласно образец – Приложение № 6.1. към документацията, приложена към настоящото ценово предложение.

1.2. ПРЕДЛАГАМ(Е) показатели за образуване на единични цени, както следва:

Средна часова ставка на труда **3.6 лв./ч**

Допълнителни разходи върху труда **55 %**

Доставно-складови разходи **8 %**

Печалба **6 %**

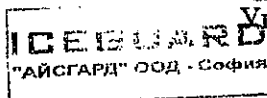
2. ПРИЕМАМ(Е) предложения в т. 1.5.1. на раздел VI.B. от документацията начин на плащане. Авансът, който искам(е) е **0 %** (до 30 %) от стойността (с ДДС) по т. 1 от настоящото ценово предложение.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Количествено-стойностна сметка – 1 брой

7 Септември 2015 г.

Подпис и печат:

1. Ив. 2 3319
инж. Иван Петров
Управител



* Участникът има право по своя преценка да прилага към настоящото ценово предложение и други документи, съдържащи информация за цената или начина на формирането ѝ

* Подробни указания за подготовка на ценовото предложение се съдържат в раздел VII на настоящата документация.

12/09. 2015 г. АЙСГАРД ООД

Приложение № 20
КЪМ ДОГОВОР № НД-555-02/12

Приложение № 6.1.
(образец)

Айсгард ООД
(фирма на участника в откритата процедура)

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

Обособена позиция № 1 "СМР – ТЕКУЩ РЕМОТ НА ПРОТИВООБЛЕДЕНИТЕЛНАТА СИСТЕМА НА СГРАДАТА НА НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ В СОФИЯ, ПЛ. "НАРОДНО СЪБРАНИЕ" № 2"

№	Наименование на видовете работи	Ед. мярка	Колич.	Ед. цена (пл. без ДДС)	Стойност (пл. без ДДС)
1	Демонтаж на стари нагревателни кабели, сензори за влага и температура	м.л.	3820	0.20	764.00
2	Демонтаж на стари ел.табла	бр.	2	120.00	240.00
3	Доставка на двупроводен 100 % скраниран нагревателен кабел с единична мощност 20 W/m (модел: DEVIsafe™ 20T., производител: DANFOSS, външна PVC изолация с UV защита, захранване в единия край, IEC 60800:2009 за механична якост M2/)	м.л.	3820	4.02	15357.98
4	Доставка и монтаж на цифров покривен сензор за влага и температура, съвместим със съществуващото микропроцесорно управление Devireg 810 (модел: Сензор за DEVIREG, производител: DANFOSS)	бр.	4	460.00	1840.00
5	Доставка на монтажна лента медна (25 м. на бр.) (модел: DEVIfast, производител:)	бр.	32	225.00	7200.00
6	Доставка на скоби за водосток (25 бр. в пакет)	пак.	27	6.00	162.00
7	Доставка на водоустойчеви муфи	бр.	34	25.00	850.00
8	Доставка на стоманено въже с PVC изолация	м.л.	335	2.00	670.00
9	Доставка на стоманени шпидли за водостоци	бр.	36	5.00	180.00
10	Доставка на UV силикон, кабелни превръзки, крепежни елементи и др. монтажни консумативи комплект	компл.	1	976.00	976.00
11	Монтаж на противообледенителна система по алпийски способ	м.л.	3820	1.90	7258.00
12	Доставка и монтаж на захранващи управляващи линии (метално гофре с изолация, клемни връзки)	бр.	1	495.00	495.00
13	Доставка на комплектовано метално табло за захранване и управление, вкл. дефектозащити, предпазители, контактори)	бр.	2	1817.00	3634.00
14	Ассемблиране, монтаж, тест, настройки и пуск на ел.табло	бр.	2	272.00	544.00
15	Изхвърляне и извозване на строителен отпадък	м3	2	24.00	48.00
ОБЩО СУМА БЕЗ ДДС:					40 218.98
5 % НЕПРЕДВИДЕНИ РАБОТИ:					2 010.95
ОБЩО:					42 229.92

Словом: четиридесет и две хиляди двеста двадесет и девет лева и деветдесет и две стотинки без ДДС

07.09 2015 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

1.

(СТ И ИМЕ)

Ел. 2318 АЙСГАРД ООД - София

Иван Петров
Управлятел